

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.01.2024

№ 135

г. Таганрог

Об ограничении размера платы граждан за коммунальные услуги во втором полугодии 2024 года

В соответствии с распоряжением Губернатора Ростовской области от 11.12.2023 № 326 «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Ростовской области», постановлением Правительства Ростовской области от 22.03.2013 № 165 «Об ограничении в Ростовской области роста размера платы граждан за коммунальные услуги», в целях ограничения роста размера платы граждан за коммунальные услуги по муниципальному образованию «Город Таганрог» во втором полугодии 2024 года **постановляю:**

1. Привести размер платы граждан за каждый вид коммунальной услуги и совокупный размер платы за коммунальные услуги в соответствие с предельными индексами путем снижения уровня платежей граждан за коммунальные услуги от установленных экономически обоснованных тарифов по одному или нескольким видам коммунальных услуг, за исключением электроснабжения и газоснабжения, и применения понижающих коэффициентов к нормативам потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях для граждан, проживающих в домах, не оборудованных общедомовыми приборами учета тепловой энергии, понижающего коэффициента к нормативам потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению (компонент на холодную воду, предназначенную для подогрева в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению), водоотведению в жилых помещениях, при которых рост платы граждан за каждый вид коммунальной услуги не превысит индекса максимального роста и рост совокупного размера платы за коммунальные услуги не превысит предельного индекса по муниципальному образованию «Город Таганрог».

2. Величина снижения размера платы граждан за коммунальные услуги по муниципальному образованию «Город Таганрог» определяется при неизменном наборе и объеме потребляемых коммунальных услуг.

3. Снизить уровень платежей граждан за коммунальные услуги, определив его в процентах от установленного экономически обоснованного тарифа, для следующих организаций:

3.1. МУП «Управление «Водоканал»: холодная (питьевая) вода – 38,8874 %.

3.2. МУП «Управление «Водоканал»: водоотведение – 25,778 %.

3.3. АО ТЭПТС «Теплоэнерго»: отопление – 82,4974 %, горячее водоснабжение по компонентам: тепловая энергия – 82,4974 %, холодная вода – 38,8874 %.

3.4. ООО «Приазовский ТеплоЦентр»: отопление – 75,1521 %, горячее водоснабжение по компонентам: тепловая энергия – 75,1521 %, холодная вода – 38,8874 %.

3.5. МУП «Городское хозяйство» (для бывших потребителей МУП «Таганрогэнерго»): отопление – 84,5155 %, горячее водоснабжение по компонентам: тепловая энергия – 92,5443 %, холодная вода – 38,8874 %.

3.6. МУП «Городское хозяйство» (для бывших потребителей МУП «Управление «Водоканал»): отопление – 80,8536 %, горячее водоснабжение по компонентам: тепловая энергия – 80,8536 %, холодная вода – 38,8874 %.

3.7. МУП «Городское хозяйство» (для бывших потребителей МУП «Тепловые сети»): отопление – 82,4548 %, горячее водоснабжение по компонентам: тепловая энергия – 90,2877 %, холодная вода – 38,8874 %.

3.8. МУП «Городское хозяйство» (для бывших потребителей ООО «Тепловая генерация»): отопление – 73,0933 %, горячее водоснабжение по компонентам: тепловая энергия – 73,0933 %, холодная вода – 38,8874 %.

3.9. МУП «Городское хозяйство» (для бывших потребителей ООО «Топливо-Энергетическая компания» от котельной, расположенной по ул. Транспортная, 113): отопление – 64,1895 %, горячее водоснабжение по компонентам: тепловая энергия – 64,1895 %, холодная вода – 92,6045 %.

3.10. МУП «Городское хозяйство» (для бывших потребителей ООО «Топливо-Энергетическая компания» от котельной, расположенной по ул. Химическая, 11): отопление – 82,5876 %, горячее водоснабжение по компонентам: тепловая энергия – 82,5876 %, холодная вода – 38,8874 %.

3.11. МУП «Городское хозяйство» (для бывших потребителей ООО «Таганрогская генерирующая компания»): отопление – 76,2449 %, горячее водоснабжение по компонентам: тепловая энергия – 76,2449 %, холодная вода – 38,8874 %.

3.12. МУП «Городское хозяйство» (для бывших потребителей ФГАОУ ВО «ЮФУ»): отопление – 61,3257 %.

3.13. МУП «Городское хозяйство» (для бывших потребителей МУП «Трамвайно-троллейбусное управление»): отопление – 74,0572 %, горячее водоснабжение по компонентам: тепловая энергия – 74,0572 %, холодная вода – 38,8874 %.

3.14. Таганрогский институт имени А.П. Чехова (филиал) ФГБОУ ВО «Ростовский государственный экономический университет (РИНХ)»: отопление – 72,9307 %, горячее водоснабжение по компонентам: тепловая

энергия – 72,9307 %, холодная вода – 38,8874 %.

4. Установить понижающие коэффициенты к нормативам потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях для граждан, проживающих в домах, не оборудованных общедомовыми приборами учета тепловой энергии, согласно приложению № 1.

5. Установить понижающие коэффициенты к нормативам потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению в жилых помещениях согласно приложению № 2.

6. Установить понижающие коэффициенты к нормативам потребления коммунальной услуги по водоотведению в жилых помещениях согласно приложению № 3.

7. Возмещение предприятиям жилищно-коммунального хозяйства части платы граждан за коммунальные услуги в объеме свыше установленных индексов максимального роста размера платы граждан за коммунальные услуги осуществляется посредством предоставления субсидий за счет средств областного и местного бюджетов в порядке, установленном нормативным правовым актом Администрации города Таганрога, в пределах бюджетных ассигнований, выделенных на эти цели на текущий финансовый год.

8. Управлению жилищно-коммунального хозяйства г. Таганрога провести информационно-разъяснительную работу с населением, исполнителями коммунальных услуг и ресурсоснабжающими организациями о принятии настоящего постановления.

9. Отделу ценовой политики Администрации города Таганрога в течение пяти рабочих дней с даты принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления в Региональную службу по тарифам Ростовской области, министерство труда и социального развития Ростовской области, министерство жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области и Государственную жилищную инспекцию Ростовской области.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и применяется к правоотношениям, возникшим с 01.07.2024 до 01.01.2025.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации города Таганрога Камбулову С.А.

Глава Администрации  
города Таганрога

А.Е. Фатеев

Приложение № 1  
к постановлению  
Администрации  
города Таганрога  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**ПОНИЖАЮЩИЕ КОЭФФИЦИЕНТЫ**  
к нормативам потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях  
для граждан, проживающих в домах, не оборудованных общедомовыми приборами учета тепловой энергии

№ п/п	Наименование организации	Этажность дома	Понижающий коэффициент	
			Многоквартирные и жилые дома до 1999 года постройки включительно	
			со стенами из камня, кирпича	со стенами из панелей, блоков
1	2	3	4	5
1	АО ТЭПТС «Теплоэнерго»***	1	0,62709	–
		2	0,6302	–
2	МУП «Городское хозяйство» (для бывших потребителей МУП «Таганрогэнерго»)**	1	0,58193	–
		2	0,58481	0,58193
		3-4	0,98611	0,99864
3	МУП «Городское хозяйство» (для бывших потребителей МУП «Тепловые сети»)*	1	0,5704	–
		2	0,5732	–
		3-4	0,9665	–
4	МУП «Городское хозяйство» (для бывших потребителей ООО «Тепловая генерация»)*	1	0,7037	–
		2	0,7072	0,7037
5	МУП «Городское хозяйство» (для бывших потребителей ООО «Топливо-	2	0,5685	–

	Энергетическая компания» от котельной, расположенной по ул. Транспортной, 113)**			
6	МУП «Городское хозяйство» (для бывших потребителей ООО «Топливо-Энергетическая компания» от котельной, расположенной по ул. Химической, 11)*	2	0,5732	0,5704
		3-4	0,9665	0,9788
7	МУП «Городское хозяйство» (для бывших потребителей ООО «Таганрогская генерирующая компания» от котельной, расположенной по ул. Ленина, 220)**	2	0,5697	–
		3-4	0,9607	–

\*Результаты расчетов значений нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению с учетом понижающих коэффициентов округляются до четырех знаков после запятой соответствующей единицы измерения с учетом правила округления: при наличии пятой цифры после запятой больше «5» предшествующая сохраняемая цифра увеличивается на 1. При наличии пятой цифры меньше чем «5» предшествующая сохраняемая цифра остается неизменной.

\*\*Результаты расчетов значений нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению с учетом понижающих коэффициентов округляются до пяти знаков после запятой соответствующей единицы измерения с учетом правила округления: при наличии шестой цифры после запятой больше «5» предшествующая сохраняемая цифра увеличивается на 1. При наличии шестой цифры меньше чем «5» предшествующая сохраняемая цифра остается неизменной.

\*\*\*Результаты расчетов значений нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению с учетом понижающих коэффициентов округляются до шести знаков после запятой соответствующей единицы измерения с учетом правила округления: при наличии седьмой цифры после запятой больше «5» предшествующая сохраняемая цифра увеличивается на 1. При наличии седьмой цифры меньше чем «5» предшествующая сохраняемая цифра остается неизменной.

Начальник общего отдела  
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

Приложение № 2  
к постановлению  
Администрации  
города Таганрога  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**ПОНИЖАЮЩИЕ КОЭФФИЦИЕНТЫ**  
к нормативам потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению в жилых помещениях

№ п/п	Степень благоустройства жилых помещений	Норматив потребления (куб. м/чел. в мес.)	Понижающий коэффициент к нормативу потребления	Норматив потребления с учётом понижающего коэффициента (куб. м/чел. в мес.)
1	2	3	4	5
1	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душем			
1.1	Для граждан, которым в декабре 2023 года при расчете размера платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению применяли норматив потребления по холодному водоснабжению в размере 3,35 куб. м/чел. в месяц	3,85	0,870	3,35
2	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами сидячими длиной 1200 мм с душем			

2.2	Для граждан, которым в декабре 2023 года при расчете размера платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению применяли норматив потребления по холодному водоснабжению в размере 5,78 куб. м/чел. в месяц	7,36	0,785	5,78
3	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами длиной 1500 – 1550 мм с душем			
3.1	Для граждан, которым в декабре 2023 года при расчете размера платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению применяли норматив потребления по холодному водоснабжению в размере 7,00 куб. м/чел. в месяц	7,46	0,938	7,00
4	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами длиной 1650 – 1700 мм с душем			
4.1	Для граждан, которым в декабре 2023 года при расчете размера платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению применяли норматив потребления по холодному водоснабжению в размере 7,00 куб. м/чел. в месяц	7,56	0,926	7,00
5	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами без душа			
5.1	Для граждан, которым в декабре 2023 года при расчете размера платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению применяли норматив потребления по холодному водоснабжению в размере 4,60 куб. м/чел. в месяц	4,66	0,987	4,60

6	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами			
6.1	Для граждан, которым в декабре 2023 года при расчете размера платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению применяли норматив потребления по холодному водоснабжению в размере 3,65 куб. м/чел. в месяц	6,36	0,574	3,65
7	Многоквартирные и жилые дома без водонагревателей с водопроводом и канализацией, оборудованные раковинами, мойками и унитазами			
7.1	Для граждан, которым в декабре 2023 года при расчете размера платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению применяли норматив потребления по холодному водоснабжению в размере 2,89 куб. м/чел. в месяц	3,86	0,749	2,89
8	Многоквартирные и жилые дома с водоразборной колонкой			
8.1	Для граждан, которым в декабре 2023 года при расчете размера платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению применяли норматив потребления по холодному водоснабжению в размере 1,50 куб. м/чел. в месяц	1,64	0,915	1,50
9	Дома, используемые в качестве общежитий, оборудованные мойками, раковинами, унитазами, с душевыми с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением			
9.1	Для граждан, которым в декабре 2023 года при расчете размера платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению применяли норматив потребления по холодному водоснабжению в размере 1,69 куб. м/чел. в месяц	3,07	0,550	1,69
9.2	Для граждан, которым в декабре 2023 года при расчете размера платы за коммунальную услугу по	3,07	0,694	2,13

	холодному водоснабжению применял нормативы потребления по холодному водоснабжению в размере 2,13 куб. м/чел. в месяц			
9.3	Для граждан, которым в декабре 2023 года при расчете размера платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению применяли норматив потребления по холодному водоснабжению в размере 2,50 куб. м/чел. в месяц	3,07	0,814	2,50
10	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные умывальниками, мойками, унитазами, ваннами, душами			
10.1	Для граждан, которым в декабре 2023 года при расчете размера платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению применяли норматив потребления по холодному водоснабжению в размере 3,83 куб. м./чел. в месяц	5,32	0,720	3,83
11	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами длиной 1500 – 1550 мм с душем			
11.1	Для граждан, которым в декабре 2023 года при расчете размера платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению применяли норматив потребления по холодному водоснабжению в размере 3,83 куб. м/чел. в месяц	7,46	0,513	3,83
12	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами длиной 1650 - 1700 мм с душем			
12.1	Для граждан, которым в декабре 2023 года при расчете размера платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению применяли норматив потребления по холодному водоснабжению в размере 3,83 куб. м/чел. в месяц	7,56	0,507	3,83

13	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, оборудованные раковинами, мойками, ваннами без душа			
13.1	Для граждан, которым в декабре 2023 года при расчете размера платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению применяли норматив потребления по холодному водоснабжению в размере 3,83 куб. м/чел. в месяц	3,95	0,970	3,83

Начальник общего отдела  
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

Приложение № 3  
к постановлению  
Администрации  
города Таганрога  
от №

**ПОНИЖАЮЩИЕ КОЭФФИЦИЕНТЫ**  
к нормативам потребления коммунальной услуги по водоотведению в жилых помещениях

№ п/п	Степень благоустройства жилых помещений	Норматив потребления (куб. м./чел. в мес.)	Понижающий коэффициент к нормативу потребления	Норматив потребления с учётом понижающего коэффициента (куб. м/чел. в мес.)
1	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами сидячими длиной 1200 мм с душем			
1.1	Для граждан, которым в декабре 2023 года при расчете размера платы за коммунальную услугу по водоотведению применяли норматив потребления по водоотведению в размере 7,0864 куб. м/чел. в месяц	7,36	0,96292	7,0864
2	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами			
2.1	Для граждан, которым в декабре 2023 года при расчете размера платы за коммунальную услугу по водоотведению применяли норматив потребления по водоотведению в размере 4,4751 куб. м/чел. в месяц	6,36	0,70370	4,4755

3	Многоквартирные и жилые дома без водонагревателей с водопроводом и канализацией, оборудованные раковинами, мойками и унитазами			
3.1	Для граждан, которым в декабре 2023 года при расчете размера платы за коммунальную услугу по водоотведению применяли норматив потребления по водоотведению в размере 3,5425 куб. м/чел. в месяц	3,86	0,91783	3,5428
4	Дома, использующиеся в качестве общежитий, оборудованные мойками, раковинами, унитазами, с душевыми с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением			
4.1	Для граждан, которым в декабре 2023 года при расчете размера платы за коммунальную услугу по водоотведению применяли норматив потребления по водоотведению в размере 4,2907 куб. м/чел. в месяц	4,88	0,87935	4,2912
4.2	Для граждан, которым в декабре 2023 года при расчете размера платы за коммунальную услугу по водоотведению применяли норматив потребления по водоотведению 4,8305 куб. м/чел. в месяц	4,88	0,98985	4,8305

**Примечание:**

Результаты расчетов значений нормативов потребления коммунальной услуги по водоотведению с учетом понижающих коэффициентов округляются до четырех знаков после запятой соответствующей единицы измерения с учетом правила округления: при наличии пятой цифры после запятой больше «5» предшествующая сохраняемая цифра увеличивается на 1. При наличии пятой цифры меньше чем «5» предшествующая сохраняемая цифра остается неизменной.

Начальник общего отдела  
Администрации города Таганрога

И.В. Адова